

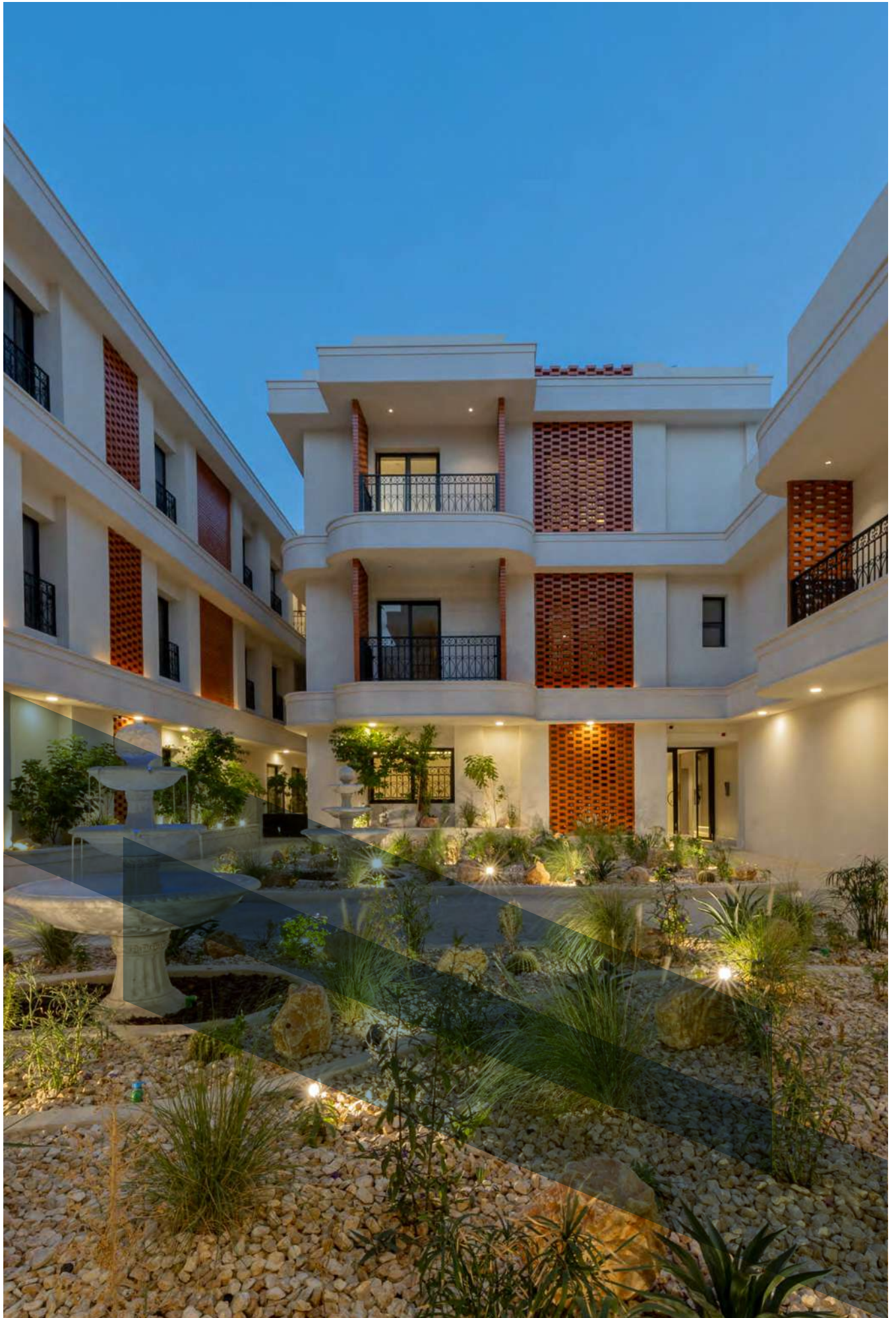


DAR
BAYAT



شركة فية العقارات
FAY PROPERTIES

مشروع بيات فلات 22 - قرطبة الرياض





02



مباني
متعدده

Multiple
buildings

01



المساحات
125-450 م

Areas
125-450 sqm

04



أنظمة الأمن
والسلامة

Security
Safety Systems

03



شقق
سكنية

Apartments



نبذة عن المشروع About the project



مجمع قرطبة هو مجمع سكني، يقع على موقع استراتيجي في الرياض، تحديداً في حيّ قرطبة السكني، وهو من أرقى وأفضل أحياء الرياض

يقع مجمع الندى بين 3 شوارع رئيسية في الرياض

03



طريق
سعيد ابن زياد

02



طريق المطار

01



طريق الأمير
سعود بن مقرن

Al Qurtuba flats is a residential complex , located in a strategic location, in Riyadh, precisely in Qurtuba residential district, one of the finest and best districts in Riyadh

Al Nada Compound is located between 3 main roads in Riyadh

01



Prince Saud
bin Muqrin Road

02



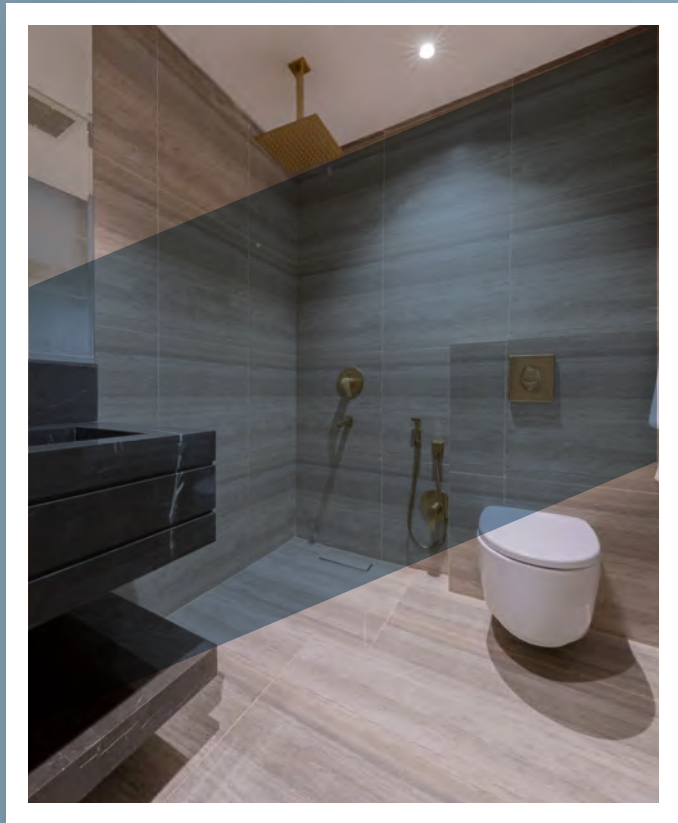
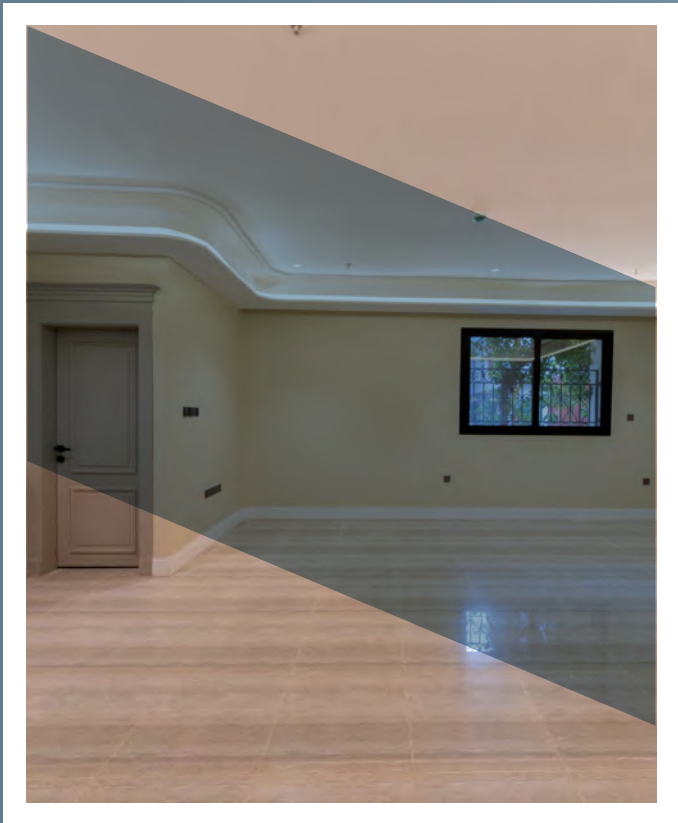
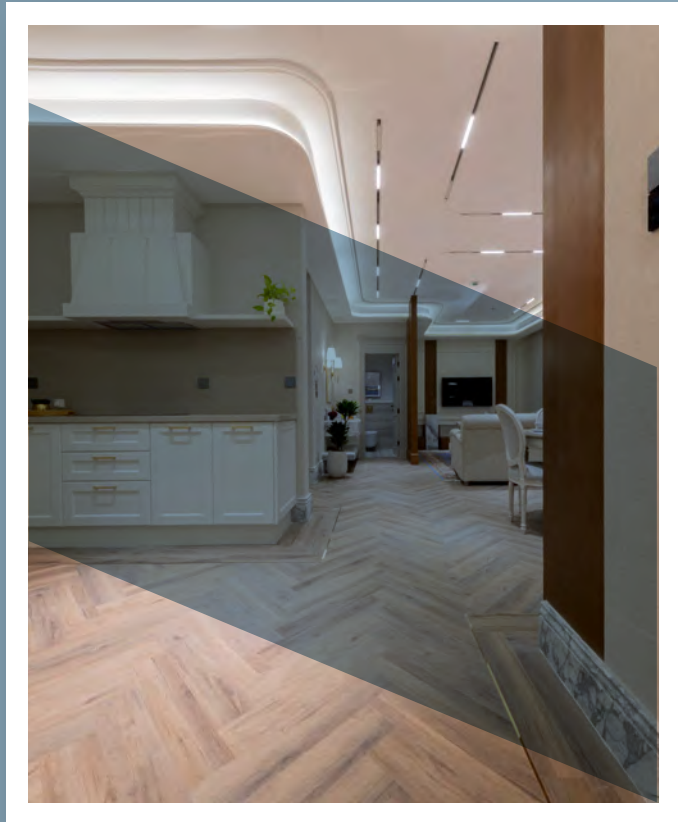
Airport Road

03



Saeed Ibn Ziyad
road







المميزات
Features



03



أمن
Security

02



منزل ذكي
Smart - home

01



غرفة غسيل
laundry room

06



جلسات
خارجية
External
sessions

05



مواقف
خاصة
Privet
parking

04



حديقة
مشتركة
play
garden



غرفة الغسيل Laundry Room



يُعدُّ وجود غرفة غسيل في مجمع الإسكان أحد العناصر الرئيسية التي تُسهم بشكل فعّال في تعزيز جودة الحياة وتحسين تجربة السكان. تُعدُّ هذه الميزة فعّالة من خلال تقديم العديد من الفوائد

The presence of a laundry room in a residential complex is a key element that significantly enhances the quality of life and improves the overall experience for residents. This feature proves effective in providing various benefits





المنزل - الذكي Smart - Home



البيت الذكي في مشروعنا يجمع بين أمان متقدم وإدارة فعّالة للطاقة، يحسّن جودة حياة السكان ويعكس رؤيتنا لتقديم مجتمع سكني متطور ومريح

The smart home in our real estate project combines advanced security features with efficient energy management, enhancing residents' quality of life and reflecting our vision to provide a sophisticated and comfortable living community.





أنظمة الأمن Security Systems



يوفر مجمع قرطبة السكني نظام أمني وحماية على مدار 24 ساعة ونظام ذكي متكامل للحماية من الحرائق لأمن وسلامة السكان

Qurtuba Residential complex provides a 24-hour security and protection system and an integrated smart fire protection system for the security and safety of its residents

مساحات خضراء Green Spaces



يوفر مجمع قرطبة السكني مساحات خضراء تعطي منظر جميل للجلسات الخارجية

Qurtuba Residential complex provides green spaces that give a beautiful view of the outdoor seatings





الضمانات
Guarantees



03



ضمان الانارة

سنوات 03

02



ضمانات العزل
المائي و الحراري
سنوات 10

01



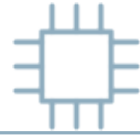
ضمان الهيكل
الانشائي
سنوات 10

05



ضمانات تمديدات
السيباكة
سنوات 15

04



ضمانات التوصيلات
الكهربائية
سنوات 30



مميزات الموقع Location Features




جامعة الاميرة
نورة
Princess Noura
Universit

دقيقة
mins **10**


جامعة الامام
محمد بن سعود
Imam Muhammad
Bin Saud Universit

دقيقة
mins **06**


جامعة الملك
سعود
King Saud
University

دقيقة
mins **21**


مدينة الملك
عبدالله المالية
King Abdullah
Financial District


دقيقة
mins **18**


وسط
المدينة
Downtown

دقيقة
mins **18**


المطار
Airpot

دقيقة
mins **14**


رياض
بارك
Riyadh
Park

دقيقة
mins **19**

مشروع قرطبة فلات 22



اضغط هنا





مخططات الوحدات
Plan view



A2 نموذج





D2 نموذج





C2 نموذج





B3 نموذج





مخططات الوحدات
Plan View



A3 نموذج





شركاء النجاح Our Partners



شهادة التصنيف Classification Certificat





في حال وجود أي استفسار
FOR MORE DETAILS

9200 22 709

