



العجلان ريفيرا

ALAJLAN RIVIERA



شركة فية العقارات  
FAY PROPERTIES

مجمع العجلان ريفيرا 23  
الرياض





03



أنظمة الأمن  
والسلامة

Security  
Safety Systems

02



وحدات  
سكنية

Residential  
Units

01



مساحة الشقة

228م

الى

283م



## نبذة عن المشروع About the project



مجمع العجلان ريفيرا، يقع على موقع استراتيجي في الرياض، تحديداً في حيّ الملقا السكني، وهو من أرقى وأفضل أحياء الرياض

يقع مجمع العجلان ريفيرا بين 3 شوارع رئيسية في الرياض

03



طريق الامير  
محمد بن سعد

02



طريق الملك  
فهد بن عبدالعزيز

01



طريق الأمير  
محمد بن سلمان

"Majma Al-Ajlan Riviera" is strategically located in Riyadh, specifically in the residential neighborhood of Al-Malqa. It stands out as one of the most upscale and finest districts in Riyadh.

Al Ajlan Riviera is located between 3 main roads in Riyadh

01



Prince Mohammed  
Bin Salman Road

02

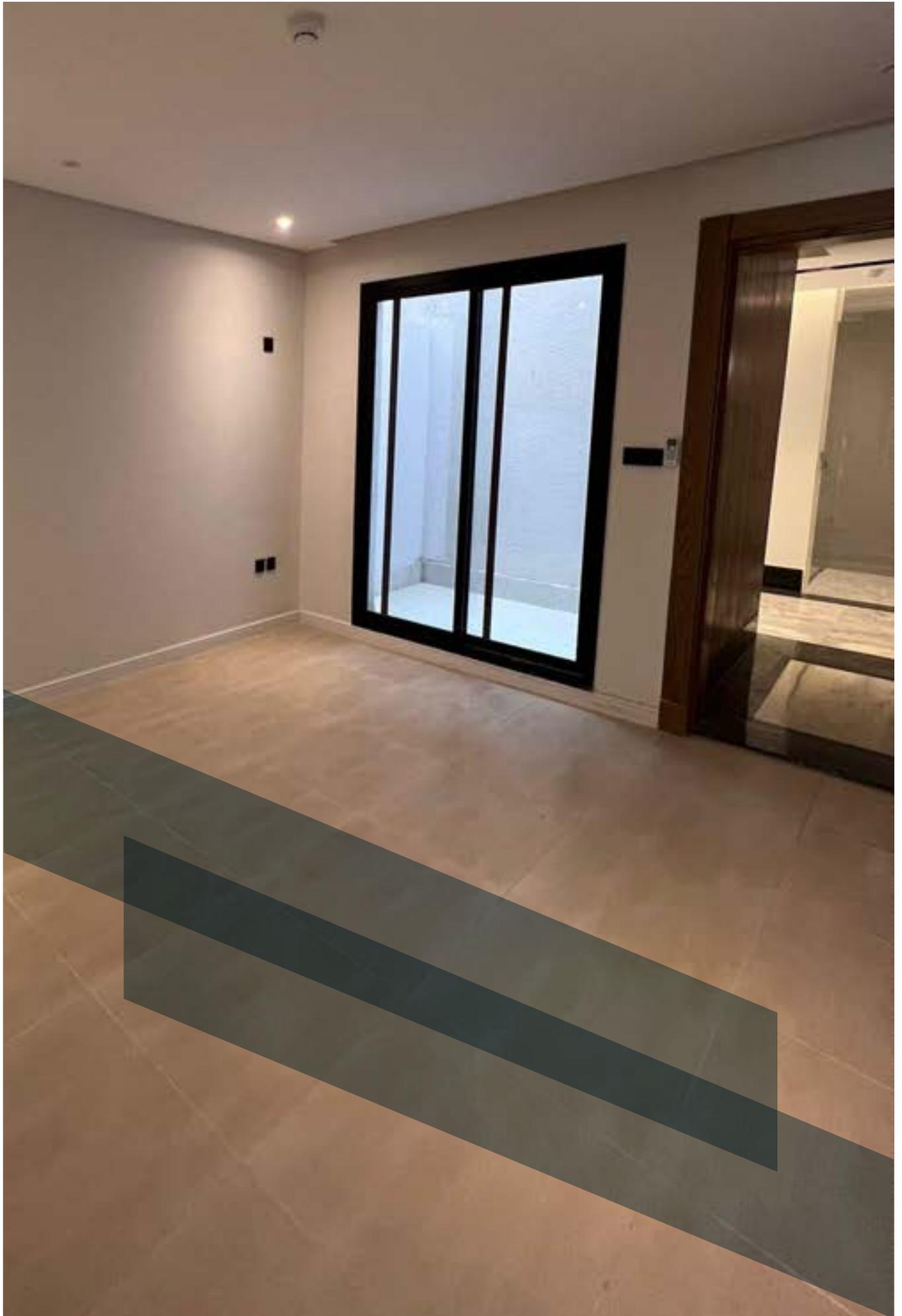


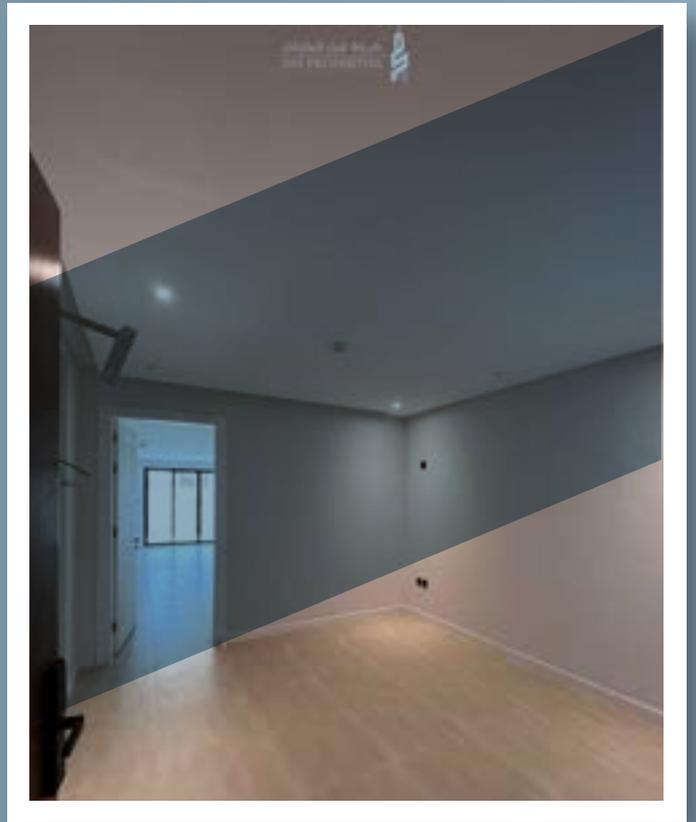
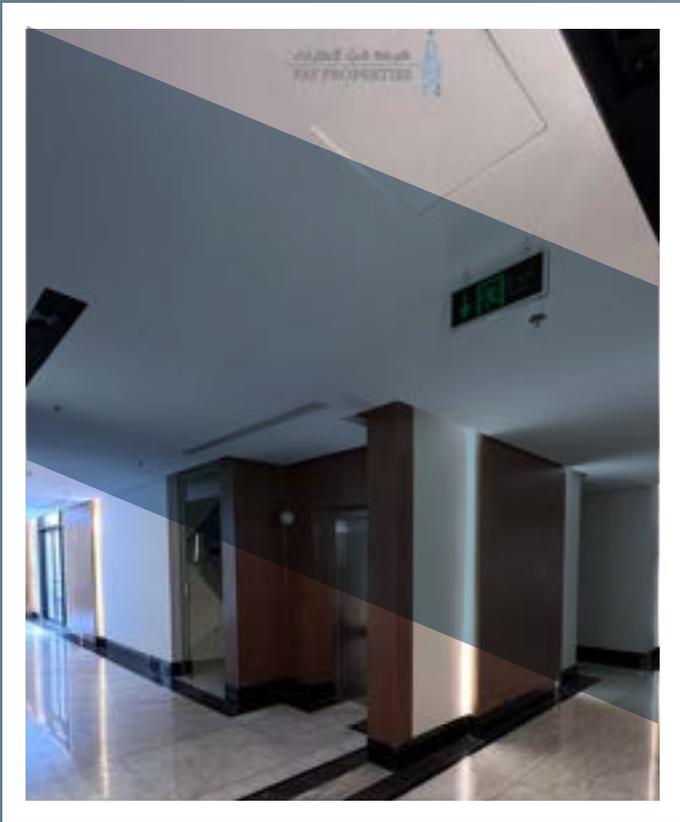
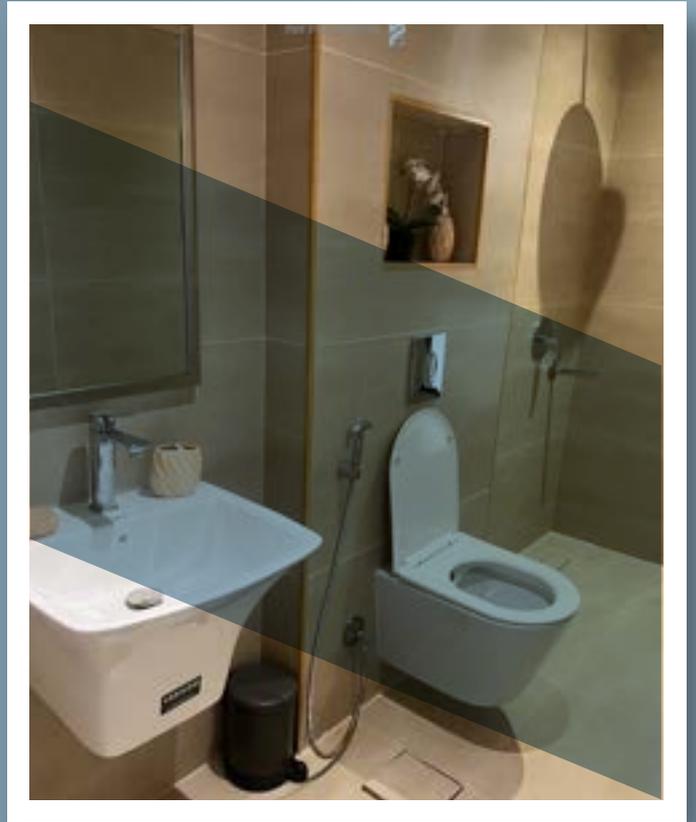
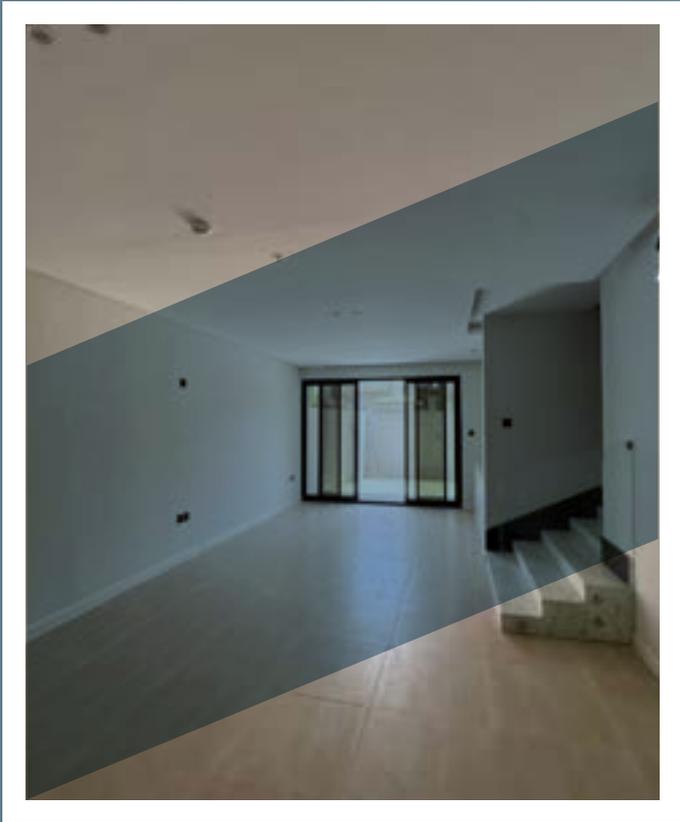
King Fahd  
Bin Abdulaziz Road

03



Prince Mohammed  
bin Saad Road







المميزات  
Features



03



أمن  
Security

02



منزل ذكي  
Smart home

01



تراس للشقة  
Apartment  
terrace.

06



تكييف  
Air  
conditioning.

05



مطبخ أمريكي  
Open  
kitchen

04



مصعد  
Elevator



03



ضمان 15 سنه  
المواصير الحرارية  
Thermal Pipes

02



ضمان 10 سنوات  
المصعد  
Elevator

01



ضمان 10 سنوات  
العزل المائي  
Waterproofing

05



ضمان 25 سنه  
قواطع الكهرب  
Circuit  
Breakers

04



ضمان 10 ستوات  
Structural  
Framework



مواقف  
Parking



في مجتمعنا السكني، نحن نسعى جاهدين لتوفير أفضل تجربة سكنية تجمع بين الراحة والتطور، ومواقف السيارات الأرضية الخاصة هي جزء أساسي من هذا الالتزام. اختر الاستقرار والسكن في مكان يفهم احتياجاتك ويريح بالك في كل تفاصيل حياتك اليومية

In our residential community, we strive to offer a superior living experience, blending comfort and modernity. Dedicated parking is a crucial part of this commitment. Choose stability and live in a place that understands and accommodates your daily needs.





## أنظمة الأمن Security Systems



يوفر مجمع العجلان ريفيرا نظام أمني وحماية على مدار 24 ساعة ونظام ذكي متكامل للحماية من الحرائق لأمن وسلامة السكان

Al Ajlan Riviera provides a 24-hour security and protection system and an integrated smart fire protection system for the security and safety of its residents







## التاون هاوس Townhouse



### تتكون الشقة في مجمع العجلان ريفييرا The apartment in Ajlan Riviera residential complex consists



مطبخ  
kitchen



صالة  
living room



من 4 غرف نوم منهم ثلاث غرف نوم ماستر  
of 3 bedrooms of which one master



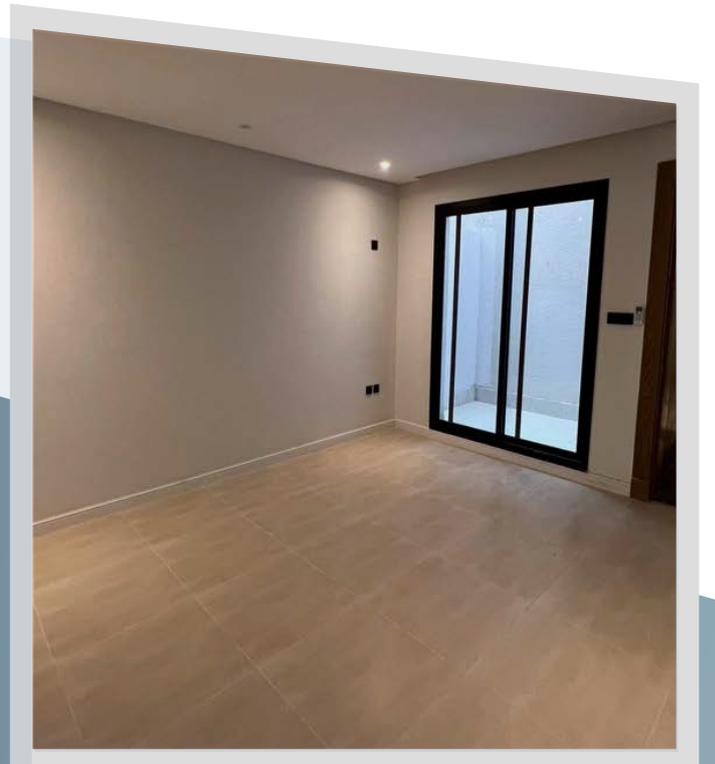
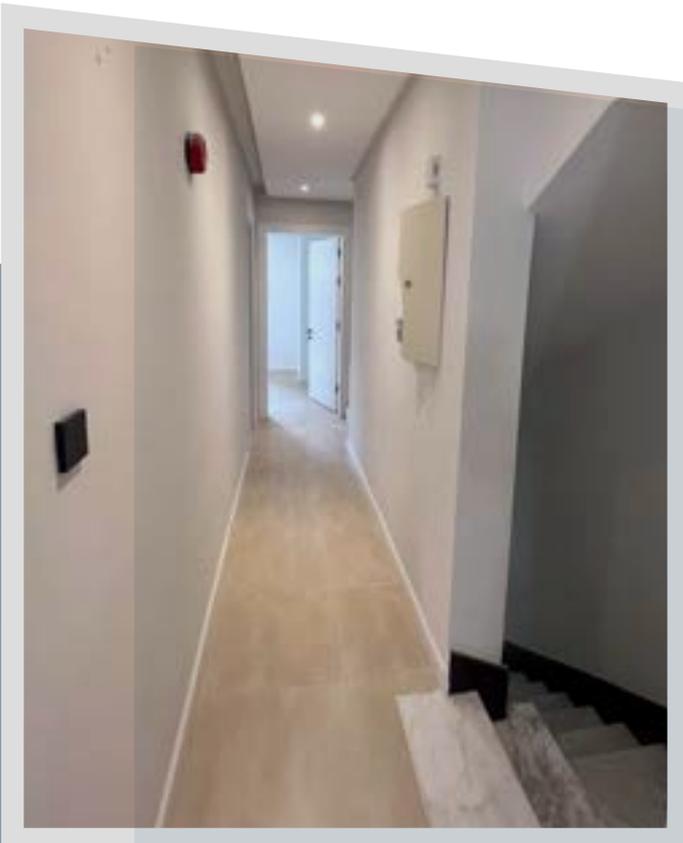
مجلس  
majlis



بلكونة  
balcony



دورات مياه  
bathrooms





التاون هاوس  
Townhouse

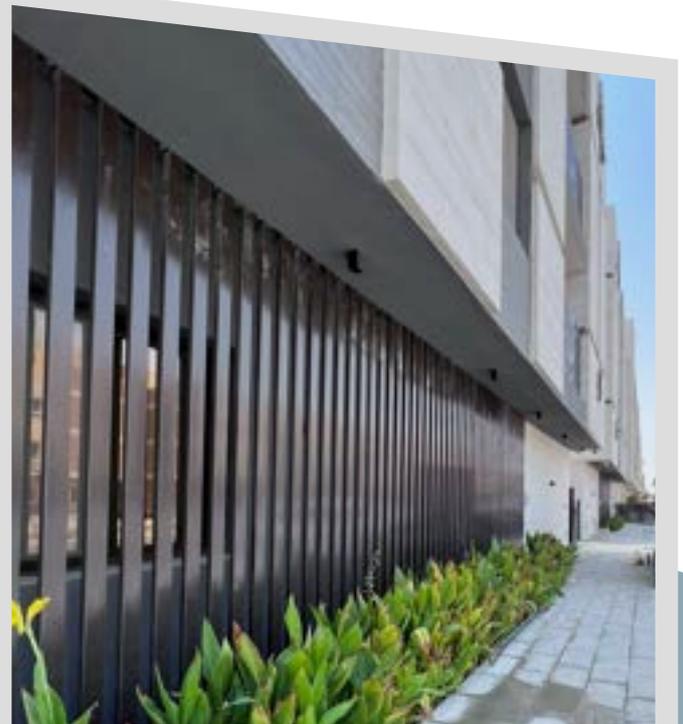


العجلان ريفييرا السكني مكون  
The Ajlan Riviera residential complex consists



من 8 وحدة سكنية  
of 8 residential units,

يوجد شرفة خاصة، وموقف سيارة خاص لكل شقة  
There is a private balcony, a and a private parking  
lot for each apartment





## مميزات الموقع Location Features



  
جامعة الاميرة  
نورة  
Princess Noura  
Universit

---

دقيقة  
mins **16**

  
جامعة الامام  
محمد بن سعود  
Imam Muhammad  
Bin Saud Universit

---

دقيقة  
mins **20**

  
جامعة الملك  
سعود  
King Saud  
University

---

دقيقة  
mins **22**

  
وسط  
المدينة  
Downtown

---

دقيقة  
mins **30**

  
المطار  
Airpot

---

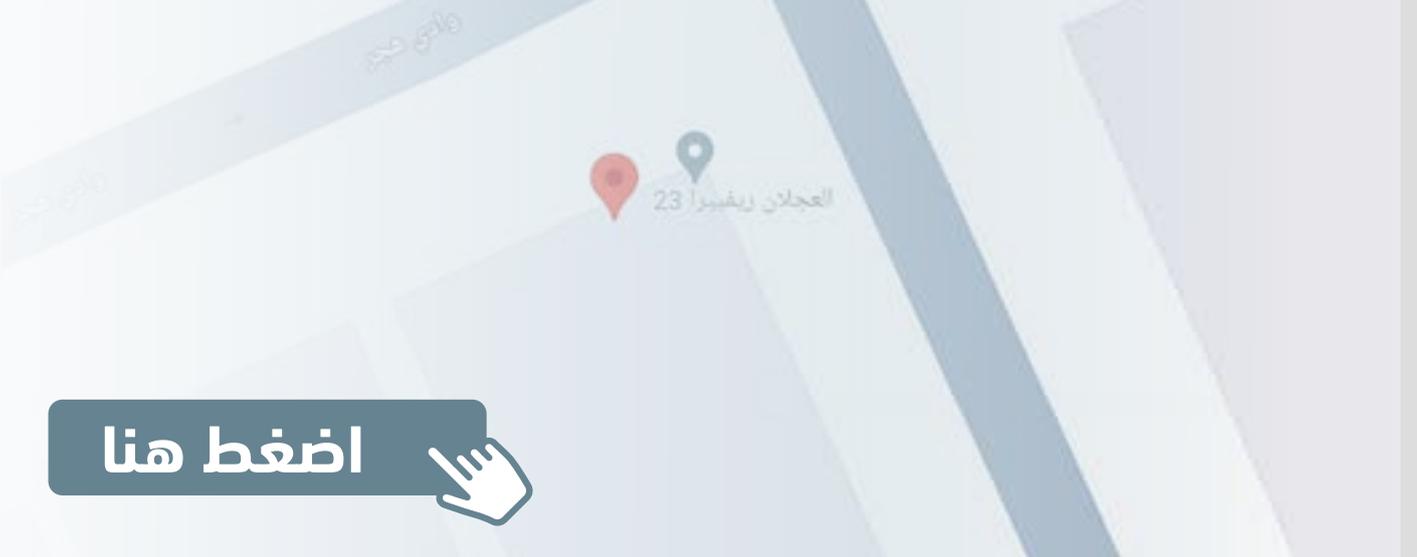
دقيقة  
mins **20**

  
رياض  
بارك  
Riyadh  
Park

---

دقيقة  
mins **12**

## مجمع العجلان ريفيرا 23



اضغط هنا





## Townhouse

T 1



الدور الثاني



الدور الأول



الدور الأرضي



## Townhouse

T 2



الدور الثاني



الدور الأول



الدور الأرضي



## شركاء النجاح Our Partners



## شهادة التصنيف Classification Certificat





في حال وجود أي استفسار  
FOR MORE DETAILS

اضغط هنا  
9200 22 709

